…………………………………..

 (miejscowość, data)

…………………………………

…………………………………

…………………………………

 (imię, nazwisko, adres)

tel. …………………………….

 Wójt Gminy Dąbrowa

 ul. Kasztanowa 16

 88-306 Dąbrowa

**WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY**

Zgodnie z art. 52, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji:

|  |  |
| --- | --- |
| budowa obiektu budowlanego |  |
| wykonanie robót budowlanych |  |
| zmiana sposobu użytkowania obiektu lub jego części |  |
| zmiana sposobu zagospodarowania terenu - podział |  |

polegającej na: ……………………………………………………………………………….....

…………………………………………………………………………………………………..

na nieruchomości oznaczonej nr ew. …………., w obrębie …………………………………..,

położonej w …………………………………………. .

1. Granice terenu objętego wnioskiem przedstawione na kopii mapy zasadniczej, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać:

|  |  |
| --- | --- |
| w skali 1:500 |  |
| w skali 1:1000 |  |
| w skali 1:2000 (w przypadku inwestycji liniowych) |  |

1. **Charakterystyka inwestycji:**
	1. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu (np. zabudowa wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa, na granicy z działką sąsiada itp.)

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej (i graficznej w przypadku obiektu handlowego – określenie powierzchni sprzedaży)

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Określenie zapotrzebowania:**
* w wodę ………………………………………………………………………………
* w energię elektryczną ……………………………………………………………….
* w energię cieplną …………………………………………………………………….
* w odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków sanitarnych …………………………...
* sposób unieszkodliwiania odpadów …………………………………………………

Zgodnie z art. 61 ust. 5 załączam warunki zasilania i odbiór poszczególnych sieci uzbrojenia terenu.

1. **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko** (w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko)

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Zgodnie z art. 61 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podaję poniżej informacje:**
* charakterystykę sąsiedniej zabudowy (wysokość zabudowy, rodzaj dachu, istniejąca funkcja): ………………………………………………………..................

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ,

* dostęp do drogi publicznej ………………………………………………………… .
1. **w myśl at. 53 ust. 3 pkt. 2 ww. Ustawy, podaję informacje o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości (właściciele, użytkownicy wieczyści, posiadacze samoistni, obciążenia nieruchomości np. służebności)**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ……………………………………

 (podpis)

**Załączniki:**

* 2 egzemplarze kopii mapy zasadniczej z zaznaczonymi granicami inwestycji,
* warunki zasilania i odbioru poszczególnych sieci uzbrojenia terenu ………………………………………………………………………………………..
* inne załączniki ……………………………………………………………………….